



## Aan de bewoners/gebruikers van

**Datum** [Publicatiedatum]  
**Plaats** 's-Hertogenbosch  
**Kenmerk** 20200050 Cothen Ossenwaard  
**Betreft** Informatiebrief bodemsaneringswerkzaamheden

Beste heer of mevrouw,

In de bodem en het grondwater onder en bij Ossenwaard 2a zit tetrachlooretheen (PER) en afbraakproducten hiervan. Deze giftige stoffen noemen we samen VOCl: vluchtige organische chloorverbindingen. De bodem en het grondwater maken we vanaf 7 maart a.s. schoon (saneren). Zie de infographic in bijlage 1. U woont aan of bij de Ossenwaard in Cothen. In deze brief leest u wat u van de bodemsanering gaat merken.

### Dit gaat u merken van de bodemsanering in fase 1

- Mogelijk is in een deel van de wijk **even geen stroom en water**. Het is nodig om de kabels en leidingen tijdelijk te verleggen. U krijgt hierover bericht van Stedin en/of Vitens, als dit voor u geldt. Dat gebeurt ruim op tijd: ongeveer twee weken vóór die onderbreking.
- De Ossenwaard is tussen **7 maart en begin juni 2022 afgesloten voor alle verkeer**. Dit is ter hoogte van het woonwagenveld en de kruising met de Bloemenwaard. Het doorgaand verkeer volgt een omleidingsroute (zie bijlage 2). De woningen direct rondom het saneringsgebied blijven bereikbaar, ook voor hulpverleningsdiensten zoals ambulances en brandweer. Het saneringsgebied is weergegeven in de tekening op het infoblad van aannemer NTP (zie bijlage 3).
- De directe omgeving krijgt **overlast door de werkzaamheden**. Denk hierbij aan geluid en trillingen van de vrachtwagens die grond aan- en afvoeren. Ook geuroverlast is mogelijk. De uitvoerder doet er alles aan deze overlast zo klein mogelijk te houden.

De graafwerkzaamheden in fase 1 worden onder archeologisch en milieukundig toezicht uitgevoerd. In fase 2 start het saneren van het grondwater. Hier krijgt u niet echt last van.

#### **Hoe zorgen we dat u zo weinig mogelijk overlast heeft?**

- Voetgangers en fietsers kunnen tijdens de werkzaamheden het Kersenpaadje gebruiken. De bedrijven aan de Ossenwaard zijn vanuit Cothen zo bereikbaar.
- Borden geven de omleidingsroutes aan voor gemotoriseerd verkeer.
- We doen ons uiterste best om de omleiding weer zo snel mogelijk op te kunnen heffen. Wanneer mogelijk wordt de Ossenwaard in de weekenden tussen 7 maart en begin juni opengesteld.
- Chauffeurs en machinisten krijgen instructie over hoe zij zorgen voor minder overlast. Het vrachtverkeer gebruikt bijvoorbeeld vaste aanrij- en vertrekroutes.
- De werktijden zijn maandag tot en met vrijdag van 07.00 – 17.00 uur.

#### **Worden de saneringswerkzaamheden op of nabij uw perceel uitgevoerd?**

Hierover praten we vóóraf met u, om de hinder voor u zo klein mogelijk te maken. Van een paar panden op en bij de saneringslocatie maken we een fotovooropname. De eigenaren om wie het gaat, krijgen hierover persoonlijk bericht.

#### **Er is tijdens het werk altijd een uitvoerder aanwezig van NTP**

U kunt hem uw vragen en/of opmerkingen over het werk stellen. Zie ook de contactgegevens op het infoblad van NTP. Ook kunt u Niels van Ras, projectmanager van Bodembeheer Nederland, uw overlast melden of uw vragen stellen. Hij is te bereiken via [vanras@bodembeheernederland.nl](mailto:vanras@bodembeheernederland.nl) of telefonisch op 06-46176155.

#### **Op de website van de gemeente leest u het laatste nieuws over de sanering**

U vindt dit op [www.wijkbijduurstede.nl/milieu/bodemverontreiniging-ossenwaard](http://www.wijkbijduurstede.nl/milieu/bodemverontreiniging-ossenwaard). Verandert er iets in de planning? Dat staat dan ook op deze website.

Met vriendelijke groet,

**Bodembeheer Nederland**

Henri Schouten

Bijlagen:

1. Infographic bodemsanering Ossenwaard Cothen
2. Omleidingsroute
3. Infoblad NTP met contactgegevens projectleider en uitvoerder